

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,14 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,30 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,13 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,35 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,13 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,40 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,24 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,25 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,12 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,25 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,11 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,35 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na remonty instalacji elektrycznych i sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,06 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,50 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na termomodernizację ścian zewnętrznych i wymianę instalacji sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Bialskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

OSIEDLE W JANOWIE PODLASKIM

FE/OT/2922/2024

Biała Podlaska, 24 września 2024 r.

ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,07 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,25 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na termomodernizację ścian zewnętrznych i wymianę instalacji sanitarnych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE WYSOKOŚCI OPŁAT
ZALEŻNYCH ZA LOKALE MIESZKALNE**

Po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Nadzorczej (Uchwała Nr 8/2024 oraz 9/2024 z dnia 23 września 2024r.), Uchwałą Zarządu Nr 75/2024 z dnia 24 września 2024r. w sprawie *ustalenia stawek opłat eksploatacyjnych za używanie lokali mieszkalnych w zasobach Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2025r.:*

1. stawka opłaty eksploatacyjnej za używanie lokali mieszkalnych zostanie zwiększona o 0,15 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia niezbędnych środków na pokrycie kosztów utrzymania nieruchomości;
2. stawka odpisu funduszu na remonty zostanie zwiększona o 0,35 zł/m² p.u. miesięcznie, w celu zapewnienia środków na termomodernizację ścian zewnętrznych, wymianę instalacji sanitarnych i elektrycznych oraz pozostałych robót remontowych w roku 2025 i kolejnych latach.

Powyższe ma na celu zapewnienie prawidłowej obsługi eksploatacyjnej i technicznej nieruchomości mieszkaniowych oraz utrzymanie w niepogorszonym stanie infrastruktury zasobów będących własnością członków Spółdzielni.

Zarząd
Białskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
„ZGODA”
Z. Bielecki J. Adamski